



--- LIMITE DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO nº 04/97  
Área artº 05516 - 95624 m²  
Total da área a lotear - 95624 m²  
Nº total de fogos - 365

ÁREAS DE CEDÊNCIA

Domínio Público:

- Espaços verdes de utilização colectiva
- Estacionamentos exteriores
- Arruamentos, Passeios e Rampas

Total das áreas de cedência de domínio público

(\*) Inclui PT de 17 m² objecto de projecto de licenciamento da EDP e CMS cuja localização está de acordo com o referido projecto.

Domínio Privado:

- Equipamentos ou outros fins que a Câmara entender por conveniente
- Equipamento escolar Ensino Básico ou outro fim que a Câmara entender por conveniente
- Depósitos de Água e Torre de Elevação ou outro fim que a Câmara entender por conveniente

Total das áreas de cedência de domínio privado

Total das áreas de cedência - 85765 m²

	Área de Lote (m²)	Habituação	Comércio/ Serviços	Garagem em Cave	Nº de Pisos	Nº de Fogos
A1	600	2480		600	5	25
A2	972	3340		972	5	33
A3	600	2480		600	5	25
A4	397	1614		794	6	18
A5	600	2480		600	5	25
A6	972	4008		1944	6	42
A7	600	2976		1200	6	30
A8	397	1883		794	7	21
A9	397	1910		794	7	21
A10	600	3472		1200	7	35
A11	972	4008		1944	6	42
A12	600	2976		1200	6	30
A13	397	1614		794	6	18
O1	25		25			
M1	1730					
	9859	35241	25	13436		365

\*\* A Área de Lote foi definida no alvará como Área de Implantação.  
De acordo com o RMURCS a Área de Lote corresponde à Área de Impermeabilização (A1) - Projecção das caves.  
A Área de Implantação (A) - Projecção horizontal da construção sobre o terreno excluindo corpos balanceados e caves totalmente enterradas.  
A Área de Implantação (A) totaliza 6.055m2

**JESUS NOIVO**  
Arquitectura e Planeamento, Lda  
ATELIER: Av. D. Pedro V  
Nº 21 - Cv - Esq. - 2795-151 Linda-a-velha  
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39  
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL  
Argº JESUS NOIVO  
insc. na O.A. nº 1099  
Engº JOSÉ NASCIMENTO  
insc. na O.E. nº 35076

COLABORAÇÃO  
Paulo Pereira Lopes

NOTAS:  
ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATORIAS.  
ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO  
ESPAÇO DE DESENVOLVIMENTO ESTRATÉGICO E ESPECÍFICO - PDM  
(QUINTA DA CAVALEIRA)

NOME E LOCAL  
SOCIEDADE DOS CASAIS S.A.  
URBANIZAÇÃO DOS MOINHOS DA CAVALEIRA  
ALGUEIRÃO

CONTEM  
PLANTA DO ESPAÇO EXPANSÃO E RESTRUTURAÇÃO DE ALGUEIRÃO PONTE PLANTA SÍNTESE / CEDÊNCIAS  
ALVARÁ 04 / 97

ESCALA  
1/1000

DATA  
MARÇO 2013

REV

PROJ.  
97/T/002

ESP.  
ARQ.

NR.  
03