

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**  
**Departamento de Gestão do Território**

Processos despachados pelo Exmo Senhor Presidente - de 01 de Abril a 30 de Abril de 2014

Ponto 1 da Ordem do Dia  
Informação Nº 9

Nº.PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de Op. Urbanística	Despacho	Tipo de Utilização	Área de Construção	Nº Fogos
OB/2596/1995-A1	Rui Manuel André Rosa	Almornos - Alm. do Bispo	Licenciamento	Aprovação	Habitação	4,70 m2	1
OB/1318/2003 - Alterações	João Miguel G. Santos Oliveira	Rio de Mouro	Licenciamento	Aprovação	Habitação	-	1
OB/350/2008 - Alterações	Pedro Miguel Simões Amaro	Negrais - Almag. Bispo	Licenciamento	Aprovação	Habitação	4,80 m2	1
OB/399/2006 - Alterações	Panificação Reunida da Queluz, Lda	Belas	Licenciamento	Aprovação	Comércio	18,00 m2	
OB/561/2010 Alterações	Caesar Park Hotel Portugal, S. A	Linhó - Sintra	Licenciamento	Aprovação	Serviços	6,25 m2	
OB/12/2011	Ricardo Jorge F. Silva Pinto	Azoia - Colares	Licenciamento	Aprovação	Habitação	415,40 m2	1
OB/188/2011	António José da Cunha Leal	Lourel - Sta Maria	Licenciamento	Aprovação	Habitação	311,05 m2	2
OB/103/2012	Ana Cristina B. Costa da Silva	Janas - S. Martinho	Licenciamento	Aprovação	Habitação	249,35 m2	1
OB/348/2012 Alterações	Carolina Maria de Sousa Esteves	Magoito - S. João das Lampas	Licenciamento	Aprovação	Garagem	107,61 m2	
OB/235/2013 - Alterações	António Pinto Jorge	Pero Pinheiro	Licenciamento	Aprovação	Habitação	89,00 m2	1
OB/350/2013	Maria Helena Viegas dos Santos	Almoçageme - Colares	Licenciamento	Aprovação	Habitação	227,30 m2	1
OB/379/2013	Referencial - Prestação de Serviços, Lda	Alcolombal - Terrugem	Licenciamento	Aprovação	Armazém	362,80 m2	
OB/446/2013	Carlos Rosalino A. Silvestre da Palma	Fontanelas - S. João das Lampas	Licenciamento	Aprovação	Habitação	522,20 m2	2
OB/486/2013	Francisco Alves Vistas e Outra	Pero Pinheiro	Licenciamento	Aprovação	Muro	51,30 m2	
OB/30/2014 - Alterações	Teresa Almeida Guerreiro Lourenço	Algueirão - Mem Martins	Licenciamento	Aprovação	Marquise	11,00 m2	
OB/606/2009 Alterações	Cooperativa Agrícola de Sintra, CRL	Sintra	Licenciamento	Deferido	Comércio	24,30 m2	
OB/804/2009	Centro de Bem Estar de Queluz	Queluz	Licenciamento	Deferido	Serviços	308,00 m2	
OB/256/2011	Paulo Manuel Pinto Carvalho	Rio de Mouro	Licenciamento	Deferido	Habitação	374,34 m2	1
OB/446/2011	Filipe José Hilário Mouta Liz	Sintra	Licenciamento	Deferido	Comércio Serviços	202,80 m2	
OB/550/2011	Manuel Henriques da Graça e Outra	Godigana - S. João das Lampas	Licenciamento	Deferido	Comércio Serviços	558,58 m2	
OB/606/2011 Alterações	António Dias Gama	Algueirão - Mem Martins	Licenciamento	Deferido	Habitação	1018 m2	1
OB/75/2012 - Alterações	Carlos Baptista Viana	Bolelas - S. João das Lampas	Licenciamento	Deferido	Habitação	255,10 m2	1
OB/107/2012	Antunes e Piorla, Lda	Meleças - Rio de Mouro	Licenciamento	Deferido	Indústria	4081 m2	
OB/292/2012 - Alterações	Guillaume Bernard Jean Baschet - Sueur	Casas Novas - Colares	Licenciamento	Deferido	Habitação	124,42 m2	1
OB/387/2012	Raul Neves Dente	S. João das Lampas	Licenciamento	Deferido	Habitação	357,10 m2	1
OB/63/2013	Lídio José Martins Pais	S. João das Lampas	Licenciamento	Deferido	Habitação	198,70m2	1

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**  
**Departamento de Gestão do Território**

Processos despachados pelo Exmo Senhor Presidente - de 01 de Abril a 30 de Abril de 2014

Nº PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de Op. Urbanística	Despacho	Tipo de Utilização	Área de Construção	Nº Fogos
OB/93/2013	José Carlos Bastos Dias Moleiro	Janas - S. Marinho	Licenciamento	Deferido	Habitação	184,56 m2	1
OB/153/2013	Carlos Manuel Rocha Afonso	Stª Maria/S. Miguel	Licenciamento	Deferido	Habitação	315,36	1
OB/275/2013	Joaquim Pinto Lobão	Mira Sintra	Licenciamento	Deferido	Arrecadações	102,00 m2	
OB/90/2014	Imaved - Inv.Imobiliários, S. A.	Casas Novas / Colares	Licenciamento	Deferido	Muro	25 m2	
IP/655/2009	António Carlos Ahrens Teixeira Esteves	Colares	Informação Prévia	Favorável	Habitação	800 m2	2
IP/347/2011	Célia Fernandes Faria Lourenço	Santa Susana - S. João das Lampas	Informação Prévia	Desfavorável	Centro de Inspeção de Veículos	480,37 m2	
IP/332/2013	Maria das Dores Marçal	Agualva	Informação Prévia	Desfavorável	Habitação	-	
OB/652/2010	António Felizberto C. Gonçalves	Fação-Montelavar	Licenciamento	Rejeitado	Habitação	244,60 m2	3
OB/214/2011	Mário Pedro N. Santos	Almargem do Bispo	Licenciamento	Rejeitado	Anexos/Telheiro	98,8	
OB/163/2012	Sérgio Manuel Silva Simões	Almargem do Bispo	Licenciamento	Rejeitado	Estufas	2.670,95 m2	
OB/1312/2003 - Alterações	Acácio Alexandre	Mucifal - S. Martinho	Licenciamento	Indeferido	Habitação	155,25 m2	1
OB/67/2005 - Alterações	Lúcio Miranda Neves	Assafora - S. João das Lampas	Licenciamento	Indeferido	Indústria	774,35 m2	
OB/1025/2008	Manuel Simão Teixeira	Algueirão	Licenciamento	Indeferido	Muro	-	
OB/39/2013	Fronteira Encantada - Associação de Imigrantes	Casal do Cotão S. Marcos	Licenciamento	Indeferido	Comércio - Serviços	865 m2	
OB/2904-2000-CP	Gestadaufe, Lda	Linho - União de Freg. de Sintra	Comunicação Prévia Alterações	Admitida	Habitação	-	47
OB/42/2011 - CP	Bonnacci, Lda	Albarraque - Rio de Mouro	Comunicação Prévia	Admitida	Habitação	186,61 m2	1
OB/199/2013 - CP	Bonnacci, Lda	Albarraque - Rio de Mouro	Comunicação Prévia	Admitida	Habitação	186,61 m2	1
OB/457/2013 - CP	Francisco Monsanto, Lda	S. Marcos	Comunicação Prévia	Admitida	Comércio	1.257,00 m2	
OB/1295/2006 - CP	Pousamil, Lda	Rinchoa - Rio de Mouro	Comunicação Prévia	Rejeitada	Habitação	2,352m2	24
MU/7293/2012	Café Restaurante Mundo do Duque, Unipessoal, Lda	Linhó - Sintra	Mudança de Utilização	Deferido	Comércio	351,18 m2	
OB/895/2008 - CP	José Eduardo M. Teles	Massamá	Comunicação Prévia Alterações	Rejeitada	Comércio	-	
MU/7316/2012	Cumpanca, Lda	Queluz	Mudança de Utilização	Rejeitada	Comércio	53,69	
MU/7337/2012	Mesassocial, S. A	Queluz	Mudança de Utilização	Rejeitada	Comércio	171,70 m2	
AU/7802/2013	Sam Portuguesa, Lda	Pero Pinheiro	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio Serviços	283,30 m2	
AU/7916/2013	Ângelo da Anunciação Tomás	Massamá - Belas	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio Serviços	283,30 m2	
AU/7975/2013	Oculista Carioca, Lda	Terrugem	Autorização de Utilização	Deferido	Serviços	50,83 m2	



Reunião de

2 0 MAIO 2014

Ponto 1 da Ordem do Dia  
Informação Nº 7

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**  
**Departamento de Gestão do Território**

Processos despachados pelo Exmo Senhor Presidente - de 01 de Abril a 30 de Abril de 2014

Nº.PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de Op. Urbanística	Despacho	Tipo de Utilização	Área de Construção	Nº Fogos
AU/8290/2013	Frutas Fernando e Faria, Lda	Massamá	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio	67,55 m2	
AU/7500/2012	Maria Fernanda L. Chagas	Monte Abraão	Autorização de Utilização	Indeferido	Comércio	46,97 m2	
AU/8021/2013	Aissatu Idelmirna G. C. Sanha	Queluz	Autorização de Utilização	Rejeitada	Comércio	-	
OB/3564/1972	Maria da Conceição Esteves de Jesus Fernandes	Agualva -	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	73,24 m2	Fracção
OB/1785/1995	Caixa Geral de Depósitos, S. A	Belas	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	123,21 m2	Fracção
OB/1477/2000	Joaquim José S. Carvalho	Montelavar	Autorização de Utilização	Deferido	Armazém	250,00 m2	
OB/2530/2000	Clube Equestre Equitação de Janas, Lda	Janas - S. João das Lampas	Autorização de Utilização	Deferido	Picadeiro	578,00 m2	
OB/2283/2001	Alfasul, Lda	Algueirão	Autorização de Utilização	Deferido	Indústria	3.427,25 m2	
OB/792/2007-A1	Ana Paula Marques Isidro	Odrinhas - S. João das Lampas	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	140,70 m2	1
OB/1199/2007	CRO-Clube Rádio Modelismo	Sta. Maria/S. Miguel	Autorização de Utilização	Deferido	Anexo	140,00 m2	
OB/332/2008	Eduardo Luis M. Marques	Azoia - Colares	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	96,00 m2	1
OB/461/2008 - CP	Aventura Paralela, Lda	S. Martinho	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	258,30 m2	
OB/398/2009	Nuno Míhuel Areias Ambrósio	Almargem do Bispo	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	249,85	1
OB/476/2009	Maquiquadro, Lda	Almargem do Bispo	Autorização de Utilização	Deferido	Indústria	842,03 m2	
OB/12/2010	Paulo Jorge da Silva Rolo	Albarraque - Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	357,40 m2	1
OB/275/2010	Nuno Manuel S. Domingos	Terrugem	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	199,04 m2	1
OB/409/2010	José da Silva Martins	Almoçageme - Colares	Autorização de Utilização	Deferido	Loja	85,00 m2	
OB/684/2010	Joaquim António B. Vicente	Algueirão - Mem Martins	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	1.097,58	11
OB/808/2010	Carlos Manuel C. Camarão	Almoçageme - Colares	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	275,00 m2	2
OB/289/2011	Mafalda Luis R. Fernandes	Linhó - S. Pedro	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	173,50 m2	1
OB/319/2011	Oscar Nogueira Grilo	Bolembre - S. João das Lampas	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	170,05 m2	1
OB/284/2012	Carlos Manuel D. Lageiro	S. J. Lampas	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	106,40 m2	1
OB/365/2012 - CP	Azinhão da Serra, Lda	Almargem do Bispo	Autorização de Utilização	Deferido	Armazém	450,80 m2	
OB/162/2013	Paulo Alex. Graça Simões	Abrunheira - S. Pedro	Autorização de Utilização	Deferido	Anexo	2,00 m2	
OB/341/2013	Sónia Carina R. Fonseca	Agualva	Autorização de Utilização	Deferido	Serviços	86,80 m2	
OB/974/2000	Sofia Alex. C. C. Coelho	Agualva	Autorização de Utilização	Indeferido	Creche	400,00 m2	
LT/15/2001	Lotes & Betão, Lda - Alv. 1/2011	Linhó - S. Pedro	Recepção Provisória	Deferido	Habitação	1.610,00 m2	7

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**

**Departamento de Gestão do Território**

Alvarás de Autorização Utilização emitidos em Abril de 2014

Nº PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de alvará	Taxa Cobrada	Alvará de Construção	Data
OB/352/2010	JOSÉ ANTÓNIO AMARAL PARREIRAS		LU	16,98 €	98/2014	01-04-2014
AU/8152/2013	IRYNA RASHYOLOVA		LU	253,32 €	99/2014	01-04-2014
AU/7972/2013	ERVANÁRIA DO CACÉM, LDA		LU	253,32 €	100/2014	01-04-2014
AU/8252/2013	SILVIA ALEXANDRA PATRÍCIO RODRIGUES		LU	253,32 €	101/2014	01-04-2014
OB/958/2008	TEODORO JOSÉ MOTA CARRILHO		LU	52,20 €	102/2014	01-04-2014
OB/27/2012	JOAQUIM DIAS PEREIRA		LU	17,40 €	103/2014	02-04-2014
OB/207/2013	ISAURA DA FONTE ALMEIDA		LU	17,40 €	104/2014	03-04-2014
OB/1218/2001	PEDRO JOSÉ CONCEIÇÃO BELO		LU	17,40 €	105/2014	03-04-2014
OB/855/2007	CARLOS EDUARDO DA FONTE G. FERREIRA		LU	17,40 €	106/2014	03-04-2014
OB/50/2011/CP	AMÉRICO RODRIGUES		LU	17,40 €	107/2014	03-04-2014
OB/17/2011	MARISA VALENTINA GOMES PARDAL		LU	17,40 €	108/2014	03-04-2014
OB/146/2008	LUÍS ANTÓNIO CARDOSO RAMOS		LU	81,20 €	109/2014	04-04-2014
OB/1286/1999	ALFREDO ANTÓNIO GRADIM DE ALMEIDA		LU	17,40 €	110/2014	04-04-2014
OB/8953/1961	CARLOS ALBERTO VICENTE ANTUNES		LU	127,60 €	111/2014	07-04-2014
OB/8955/1961	CARLOS ALBERTO VICENTE ANTUNES		LU	139,20 €	112/2014	07-04-2014
OB/733/2011	TERESA ELISABETE MARCHON PEREIRA RODRIGUES		LU	17,40 €	113/2014	07-04-2014

Reunião de

20 MAIO 2014

Ponto 1 da Ordem do Dia  
Informação nº 9

OB/1131/2005	M <sup>a</sup> OTÍLIA CORTEZ ANTUNES RAPOSO		LU	46,40 €	114/2014	08-04-2014
M U/5670/2009	BELEZAZEN, LDA		LU	253,32 €	115/2014	08-04-2014
OB/724/2005	MENDES E MÁRIO MAGALHÃES, LDA		LU	63,80 €	116/2014	08-04-2014
AU/7600/2012	BERNARDO ANTÓNIO FERREIRA PINTO		LU	253,32 €	117/2014	08-04-2014
OB/397/2003	DOMINGOS JOAQUIM MACHADO FERREIRA		LU	52,20 €	118/2014	09-04-2014
OB/401/2005	ANA CARLA FRADE HENRIQUES NOGUEIRA		LU	17,40 €	119/2014	10-04-2014
OB/397/2011	GRUPO TODO, LDA		LU	253,32 €	120/2014	10-04-2014
OB/923/2007	ARMANDO FRANCISCO DOS REIS		LU	34,80 €	121/2014	10-04-2014
OB/448/2008/CP	MARCO PAULO MIRANDA DA CRUZ		LU	17,40 €	122/2014	11-04-2014
OB/58/2009	JÚLIO AUGUSTO ROCHA E OUTRO		LU	253,32 €	123/2014	14-04-2014
OB/94/2005	TERESA DE LURDES F. B. DOS SANTOS		LU	17,40 €	124/2014	14-04-2014
OB/822/2008	CARLA ALEXANDRA MONTEIRO SILVA ROUSSADO FILIPE		LU	17,40 €	125/2014	15-04-2014
M U/2706/2006	AÇUCAR CAFÉ, LDA		LU	253,32 €	126/2014	16-04-2014
OB/389/2008	JOSÉ CARLOS DOS SANTOS MENDES SILVA		LU	17,40 €	127/2014	21-04-2014
M U/5579/2009	JOSÉ MANUEL DE FREITAS ROCHA		LU	253,32 €	128/2014	22-04-2014
AU/7302/2012	SUSANA PATRÍCIA VAZ L.FERREIRA		LU	253,32 €	129/2014	22-04-2014
AU/8244/2013	VÉRTICE DA LUA, LDA		LU	253,32 €	130/2014	23-04-2014
M U/5470/2009	M <sup>a</sup> DA CONCEIÇÃO COSTA SILVA		LU	253,32 €	131/2014	24-04-2014
OB/1557/1998	FILOMENA M <sup>a</sup> ALCOBIA M. MOTA COELHO		LU	17,40 €	132/2014	28-04-2014
OB/882/2002	FREDERICO NINA FERNANDES SOARES		LU	17,40 €	133/2014	29-04-2014
OB/1623/1996	M <sup>a</sup> DO CÉU OLIVEIRA SIMÕES DUARTE		LU	34,80 €	134/2014	29-04-2014
OB/353/2012	ANTERO LOUREIRO CIMBRA		LU	17,40 €	135/2014	30-04-2014

LU - Alvará de Autorização de Utilização

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**

**Departamento de Gestão do Território**

Alvarás de Construção emitidos em Abril de 2014

N.º PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de alvará	Taxa Cobrada	Alvará de Construção	Data
OB/244/2010	JOAQUIM LEITÃO SANTOS		LC	613,10 €	068/2014	01-04-2014
OB/244/2004	NOVOTIPO, SA		LC	550,43 €	069/2014	02-04-2014
OB/242/2007/A2	LUÍS FILIPE SANTOS COSTA		LC	68,72 €	070/2014	03-04-2014
OB/831/2007	CLEMENTINA Mª DIAS NUNES LOURENÇO		LC	511,60 €	071/2014	04-04-2014
OB/272/2002	AUTO AMARAL DO LUXEMBURGO, LDA		LC	1.251,30 €	072/2014	07-04-2014
OB/437/2007	ARNEG PORTUGUESA, LDA		LC	51.700,70 €	073/2014	07-04-2014
OB/139/2012	DIGAL, SA		LC	1.012,80 €	074/2014	08-04-2014
OB/430/2010	PEDRO MIGUEL CAETANO BRITES		LC	1.736,26 €	075/2014	09-04-2014
OB/450/2013	CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA		LC	329,80 €	076/2014	16-04-2014
OB/85/2010	MADALENA GOMES MOREIRA DA SILVA E OUTROS		LC	117,80 €	077/2014	16-04-2014
OB/1262/2007	JOAQUIM LEITÃO MONTEZUMA DE CARVALHO		LC	1.635,90 €	078/2014	16-04-2014
OB/479/2012	PAULO DUARTE LOPES		LC	1.093,34 €	079/2014	17-04-2014
OB/508/2012	Mª AUGUSTA DUARTE NEVES MARQUES		LC	383,32 €	080/2014	21-04-2014
DEM/9440/2012	JOSÉ TEOTÓNIO PAULO COSTA		DEM	299,80 €	081/2014	22-04-2014
OB/259/2012	JOSÉ TEOTÓNIO PAULO COSTA		LC	432,02 €	082/2014	22-04-2014
OB/668/2011	AGROVÁCUO, LDA		LC	2.114,28 €	083/2014	23-04-2014

DEM - Licença de Alvará de obras de demolição

[illegible]

**LC - Licença de Alvaráde Construção**

**OVP - Licença de Ocupação de Via Pública**

DEM - Licença de Alvará de obras de demolição