

PC C...  
11/12/14  
13.

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**
**Departamento de Gestão do Território**

Processos despachados pelo Exmo Senhor Presidente - de 01 a 30 de Novembro de 2014

Nº PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de Op. Urbanística	Despacho	Tipo de Utilização	Área de Construção	Nº Fogos
OB/557/2009	Duarte José Fiúza Meneses Correia de Sá	Colares	Licenciamento	Aprovação	Habitação	348,67 m2	1
OB/558/2009	Maria da Piedade Fiúza Correia de Sá	Colares	Licenciamento	Aprovação	Habitação	266,09 m2	1
OB/250/2013	Maria Manuela D. Miranda Simões	Lameiras - Pero Pinheiro	Licenciamento	Aprovação	Habitação	156,15 m2	1
OB/274/2013	Solange da Conceição Jorge Mendes Maximiano e Outros	Maceira Montelavar	Licenciamento	Aprovação	Habitação	306,43 m2	2
OB/307/2013 Alterações	Luis Fernando da Silva Carvalho	Ranholas - S. Pedro	Licenciamento	Aprovação	Habitação	169,00 m2	1
OB/106/2014	António Manuel Antunes Jorge	Cortegaça Algueirão	Licenciamento	Aprovação	Muro	74,80 ml	-
OB/178/2014	PSN - Soc. Imobiliária Unipessoal, Lda	Sta. Maria e S. Miguel	Licenciamento	Aprovação	Habitação	484,65 m2	2
OB/223/2014	Pedro Miguel Reis Teixeira das Neves	Albarraque - Rio de Mouro	Licenciamento	Aprovação	Habitação	204,00 m2	1
OB/255/2014	Agostinho do Nascimento Pereira de Miranda	Penedo Colares	Licenciamento	Aprovação	Habitação	168,00 m2	1
OB/270/2014	JNP Imobiliária e Turismo, Lda	Sintra	Licenciamento	Aprovação	Comércio	20,00 m2	-
OB/1121/2007 Alterações	Maria da Graça Rilhas Videira Rodrigues	Galamares S.Martinho	Licenciamento	Deferido	Habitação	281,00 m2	1
OB/582/2009	Maria da Conceição Vicente Dias	Montelavar	Licenciamento	Deferido	Indústria	480,14 m2	-
OB/610/2010	Aldeamento Vale de S. Gião - Emp. Urbanísticos, Lda	Colares	Licenciamento	Deferido	Habitação	394,40 m2	2
OB/254/2012	Digal - Distribuição e Comércio, S. A	Mercês Algueirão	Licenciamento	Deferido	Reservatório	4,48 m3	-
OB/431/2012	Paulo Sérgio Abrantes Gomes Pólvora	Algueirão - Mem-Martins	Licenciamento	Deferido	Habitação	160,80 m2	2
OB/244/2013	Maria Domingas Alves da Costa Neutel Neves	Francos Rio de Mouro	Licenciamento	Deferido	Habitação	187,54 m2	1
OB/419/2013	António José Pereira Pego	Algueirão - Mem-Martins	Licenciamento	Deferido	Habitação	132,65 m2	1
OB/5/2014	Celestino Joaquim dos Santos	Alvarinhos S.J.Lampas	Licenciamento	Deferido	Habitação	265,55 m2	1
OB/70/2014	Carla Alexandra Reis da Costa e Outro	Fontanelas S.J.Lampas	Licenciamento	Deferido	Habitação	136,00 m2	1
OB/297/2014	Joaquim Henrique Lira Sobreira	Baratã Algueirão	Licenciamento	Deferido	Muro	24 ml	-
DEM/9534/2012	Duarte José Pereira Alves	Cacém	Licenciamento	Deferido	-	-	-
DEM/10386/2013	Petiteia, S. A	S. João das Lampas	Demolição	Deferido	-	-	-
DEM/10290/2013	Maria Rosa Calças Simões Perpétuo	S. João das Lampas	Demolição	Deferido	-	-	-
IP/331/2013	António Gomes Sequeira	Almargem do Bispo	Informação Prévia	Favorável	-	-	-
IP/408/2009	Nuno Rodrigo Esperança	Rodizio Colares	Informação Prévia	Rejeitada	-	-	-
OB/520/2008	Albano Duarte Martins	Almargem do Bispo	Licenciamento	Indeferido	-	-	-
OB/235/2011	Helena Rosa Ribeiro dos Santos e Outro	S. João das Lampas	Licenciamento	Indeferido	-	-	-
OB/783/2008 CP	Administração de Prédio	Belas	Comunicação Prévia	Admitida	Fecho de Varanda	34,72 m2	-
OB/161/2013 CP	Bonacci - Construções e Empreendimentos, Lda	Albarraque Rio de Mouro	Comunicação Prévia	Admitida	Habitação	317,45 m2	1

Reunião de

16 DEZ. 2014



DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO

Departamento de Gestão do Território

Processos despachados pelo Exmo Senhor Presidente - de 01 a 30 de Novembro de 2014

Reunião de

16 DEZ. 2014

Ponto 1 da Ordem do Dia

Informação Nº 10

Nº PROC	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de Op. Urbanística	Despacho	Tipo de Utilização	Área de Construção	Nº Fogos
OB/478/2013 CP	ARPIIM-Assoc. Reformados Pensionistas e Idosos	Massamá	Comunicação Prévia	Admitida	Centro de Dia	2583,90 m2	—
OB/99/2014 CP	Administração do Condomínio	Massamá	Comunicação Prévia	Admitida	—	—	—
OB/133/2014 CP	João Manuel Ferreira da Cruz	S. Pedro	Comunicação Prévia	Admitida	Habitação	453,00 m2	1
OB/150/2014 CP	Auchan, S. A.	S. Pedro	Comunicação Prévia	Admitida	Comércio	14693,00 m2	—
OB/698/2000-A1	Armindo Mendes Eufrásio	Alm. do Bispo	Licenciamento	Rejeitada	—	—	—
OB/384/2011	Maria das Dores Nogueira Martins	Algueirão Mem Martins	Licenciamento	Rejeitada	—	—	—
OB/230/2013	Alviga - Materiais para Construção Civil, Lda	Rio de Mouro	Licenciamento	Rejeitada	—	—	—
OB/330/2013	Eusébio Andres Correia	Massamá	Licenciamento	Rejeitada	—	—	—
OB/356/2013	Mário José da Conceição Vaz	Pero Pinheiro	Licenciamento	Rejeitada	—	—	—
OB/3/2014	Filipe Alexandra Ferreira Catraia	Belas	Licenciamento	Rejeitada	—	—	—
OB/105/2014	Alviga - Materiais para Construção Civil, Lda	Mem Martins	Licenciamento	Rejeitada	—	—	—
OB/183/2014	António José Soares Faria	Rio de Mouro	Licenciamento	Rejeitada	—	—	—
OB/65/2011-CP	Fábrica da Igreja Paroquial	Algueirão Mem Martins	Comunicação Prévia	Rejeitada	—	—	—
OB/227/2014 - CP	Colonade-Sociedade Imobiliária, SA	Belas	Comunicação Prévia	Rejeitada	—	—	—
OB/228/2014 - CP	Colonade-Sociedade Imobiliária, SA	Belas	Comunicação Prévia	Rejeitada	—	—	—
MU/6880/2011	BASF Portugal, S.A.	Cabra Figa Rio de Mouro	Mudança de Utilização	Rejeitada	—	—	—
DEM/5/2011 CP	Constâncio e Filhos, Lda	Assafra S. João das Lampas	Demolição	Admitida	—	—	—
OB/894/1995	Paulo Nuno Carvalho Esteves	S. J. Lampas	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	109,00 m2	1
OB/1204/2007	Armando Rito, S.A.	Ulgueira Colares	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	109,60 m2	1
OB/612/2005 Alterações	Engiconcrete - Engenharia e Construção, Lda	Várzea S. Martinho	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	1892,10 m2	4
OB/8/2008	Ana Paula Correia Ribeiro	S. Martinho	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	695,10 m2	1
OB/301/2008	Nuno Afonso Rod. Sousa e Oliveira	Almargem do Bispo	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	574,60 m2	1
OB/221/2009	Carlos Manuel Domingues Raposo	Negrais Almargem do Bispo	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	288,30 m2	1
OB/707/2009	António Ministro dos Santos	S. Marcos	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio / Serviços	—	5
OB/41/2011 CP	Bonacci - Construções e Empreendimentos, Lda	Albarraque Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	187,50 m2	1
OB/545/2011	Ultra-Controlo, Projetos Industriais, Lda	S. Pedro de Penaferrim	Autorização de Utilização	Deferido	Indústria	1213,00 m2	—
OB/299/2012	Marta Vidal V. Heitor Sousa Vasconcelos	Colares	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	332,35 m2	1
OB/199/2013 CP	Bonacci - Construções e Empreendimentos, Lda	Albarraque Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	306,06 m2	1
OB/209/2013 CP	Bonacci - Construções e Empreendimentos, Lda	Albarraque Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	187,45 m2	1



**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**  
**Departamento de Gestão do Território**

Reunião de

**16 DEZ. 2014**

Ponto 1 da Ordem do Dia  
 Informação Nº **40**

Processos despachados pelo Exmo Senhor Presidente - de 01 a 30 de Novembro de 2014

Nº PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de Op. Urbanística	Despacho	Tipo de Utilização	Área de Construção	Nº Fogos
AU/22/2014	Pescadinha - Comércio de Produtos Congelados	Francos Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio	-	-
AU/37/2014	Gameiro e Costa, Lda	Algueirão Mem-Martins	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	-	1
AU/38/2014	Gameiro e Costa, Lda	Algueirão Mem-Martins	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	-	1
OB/383/2014	Mateus Cabrita Correia	Albegas Almargem do Bispo	Autorização de Utilização	Indeferido	Garagem	107,15 m2	
OB/94/2013	Administração do Condomínio	Algueirão Mem-Martins	Autorização de Utilização	Rejeitada	-	-	-
AU/11/2014	Maria das Dores Nogueira Martins	Algueirão Mem-Martins	Autorização de Utilização	Indeferido	Restaurante	-	-

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**

**Departamento de Gestão do Território**

Alvarás de Construção emitidos em novembro de 2014

Nº PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de alvará	Taxa Cobrada	Alvará de Construção	Data
OB/376/2012	MARIA MADALENA ANDRÉ DE MENDONÇA N. LACERDA DE ANDRADE	Colares	LC - ALT	1.248,85 €	221/2014	03-11-2014
OB/1200/2001	JOÃO PEDRO DA CUNHA FERREIRA	Colares	LC - ALT	473,18 €	222/2014	03-11-2014
OB/39/2014	TURISMO SINTRA LITORAL, SA	Colares	LC - ALT	849,90 €	223/2014	04-11-2014
OB/489/2012	GERDA HOLZ MAHLER	Colares	LC - ALT	569,88 €	224/2014	05-11-2014
OB/344/2012	RICARDO MIGUEL NUNES RAI0	Colares	LC - ALT	1.823,31 €	225/2014	05-11-2014
OB/54/2013	ISIDORO DE SOUSA CASIMIRO	Almargem do Bispo	LC	1.033,42 €	226/2014	06-11-2014
OB/389/2012	CIPRIANO PARDAL DA SILVA	S. João das Lampas	LC	2.390,38 €	227/2014	06-11-2014
OB/351/2011	ESTEVÃO SIMÕES MARCELINO	Almargem do Bispo	LC - ALT	1.242,16 €	228/2014	07-11-2014
OB/1438/2005	EXCELENTE OPÇÃO UNIPESSOAL, LDA	Rio de Mouro	LC - ALT	494,70 €	229/2014	11-11-2014
OB/2241/2001/ A1	ANTÓNIO LOURENÇO QUINTINO	Montelavar	LC - ALT	387,12 €	230/2014	11-11-2014
OB/121/2014	VANESSA ALEXANDRA DA SILVA	S. Martinho	LC	670,80 €	231/2014	13-11-2014
OB/160/2011	JOÃO MANUEL DOMINGOS RAPOSO	Almargem do Bispo	LC - ALT	4.172,18 €	232/2014	17-11-2014
OB/75/2012 /A1	CARLOS BAPTISTA VIANA	S. João das Lampas	LC - ALT	311,90 €	233/2014	19-11-2014
DEM/9488/2012	MANUEL JERONIMO DOS REIS	S. João das Lampas	LDEM	264,50 €	234/2014	24-11-2014
OB/726/2009	MANUEL JERONIMO DOS REIS	S. João das Lampas	LC	2.490,50 €	235/2014	24-11-2014
DEM/15/2014	LUIS MIGUEL RODRIGO SIMÕES	Santa Maria e São Miguel	LDEM	215,00 €	236/2014	24-11-2014





Reunião de

16 DEZ. 2014

Ponto 1 da Ordem do Dia

Informação nº 10

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**

**Departamento de Gestão do Território**

Alvarás de Autorização Utilização emitidos em novembro de 2014

N.º PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de alvará	Taxa Cobrada	Alvará de Utilização	Data
OB/753/2009	ELISABETE MARIA JACINTO VICENTE MATIAS	UNIÃO FREG. S. JOAO DAS LAMPAS E TERRUGEM	LU	17,40 €	339/2014	03-11-2014
OB/314/2012	MARIETA ROSA COLEHO CARREIRA	UNIÃO FREGUESIAS DE SINTRA	LU	17,40 €	340/2014	03-11-2014
OB/792/2007	ANA PAULA MARQUES ISIDORO	UNIÃO FREG. S. JOAO DAS LAMPAS E TERRUGEM	LU	17,40 €	341/2014	03-11-2014
AU/8123/2013	CONST. IMOBILIARIAS CANDIDO E ANTUNES LDA	UNIÃO FREG. CACEM E S. MARCOS	AU	633,30 €	342/2014	03-11-2014
OB/666/2011	MÁRIO PEIXOTO BOTELHO	COLARES	LU	17,40 €	343/2014	06-11-2014
OB/695/2009 CP	CARLOS ALBERTO DO CARMO MENDES	UNIÃO FREG. QUELUZ E BELAS	LU	17,40 €	344/2014	07-11-2014
OB/612/2005	ENGICONCRETE, ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LDA	UNIÃO FREGUESIAS DE SINTRA	LU	69,60 €	345/2014	10-11-2014
OB/74/2011	MANUEL ALVES GARCIA	UNIÃO FREG. QUELUZ E BELAS	LU	5,80 €	346/2014	11-11-2014
OB/727/2006	MARC NOWAK	UNIÃO FREG. ALM. BISPO, PERO PINHEIRO E MONTELAVAR	LU	17,40 €	347/2014	12-11-2014
OB/1094/2002	CARLOS TEIXEIRA GONÇALVES E OUTRA	UNIÃO FREG. QUELUZ E BELAS	LU	52,20 €	348/2014	12-11-2014
OB/6953/1984	CAMARA MUNICIPAL DE SINTRA	UNIÃO FREGUESIAS DE SINTRA	LU	0,00 €	349/2014	14-11-2014
AU/7277/2012	HUIZHEN ZHONG	UNIÃO FREG. MASSAMÁ E MONTE ABRAÃO	AU	633,30 €	350/2014	17-11-2014
OB/41/2011CP	BONACCI, LDA	RIO DE MOURO	LU	17,40 €	351/2014	18-11-2014
OB/9051/1986	RUI MANUEL RIBEIRO GONÇALVES	UNIÃO FREGUESIAS DE SINTRA	LU	17,40 €	352/2014	18-11-2014
OB/56/2013CP	FERNANDO ANTÓNIO DA LUZ	UNIÃO FREG. AGUALVA E MIRA SINTRA	LU	17,40 €	353/2014	19-11-2014
OB/209/2013CP	BONACCI, LDA	RIO DE MOURO	LU	17,40 €	354/2014	20-11-2014

