



Reunião de

22 JUL. 2014

Ponto 1 da Ordem do Dia  
Informação Nº 25

*D. Cunha*  
*26/07/14*

DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO  
Departamento de Gestão do Território

Processos despachados pelo Exmo Senhor Presidente - De 01 a 30 de Junho de 2014

Nº.PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de Op. Urbanística	Despacho	Tipo de Utilização	Área de Construção	Nº Fogos
OB/2498/1984	Aldeamento Vale de São Gião, Lda	Colares	Licenciamento	Aprovação	Habitação	158,40 m2	1
OB/1241/2006 Alterações	Horácio Cardeal Tomás	Almargem do Bispo	Licenciamento	Aprovação	Habitação	375,66 m2	2
OB/58/2013	Paula Alexandra da Conceição Mangualde Dias	Assafora S.J.Lampas	Licenciamento	Aprovação	Habitação	260 m2	1
OB/140/2013	Maria Cândida Henriques Pinto Domingues	Alvarinhos S.João Lampas	Licenciamento	Aprovação	Habitação	330,10 m2	1
OB/184/2013	Joaquim Rainha Frade	Magoito S.João das Lampas	Licenciamento	Aprovação	Habitação	234,60 m2	1
OB/467/2013	Versarelevo Unipessoal, Lda	Lameiras Pero Pinheiro	Licenciamento	Aprovação	Habitação	86,20 m2	1
OB/38/2014	Turismo Sintra Litoral, S. A.	Praia das Maças Colares	Licenciamento	Aprovação	Pórtico	-	-
OB/39/2014	Turismo Sintra Litoral, S. A.	Praia das Maças Colares	Licenciamento	Aprovação	Cobertura	-	-
OB/115/2014	Nuno Miguel Ferreira Domingos	Algueirão	Licenciamento	Aprovação	Habitação	111,00 m2	1
OB/130/2014	Telcabo, Lda	Alto do Colaride Cacém	Licenciamento	Aprovação	Infraestrutura	-	-
OB/80/2006 - Alterações	Prestierege - Hotelaria e Comércio, S.A.	Belas	Licenciamento	Deferido	Habitação	-	1
OB/598/2011 - Alterações	Carlos Alberto Martins da Encarnação	Vila Verde Terrugem	Licenciamento	Deferido	Garagem	26,15 m2	-
OB/238/2012	Negóciosintra, S.A	S. Pedro de Penaferrim	Licenciamento	Deferido	Comércio /Serviços	-	-
OB/321/2012	Lucília Batalha Duarte Gaspar	S. João das Lampas	Licenciamento	Deferido	Habitação	340,46 m2	2
OB/489/2012 - Alterações	Gerda Holz Mahler	Penedo - Colares	Licenciamento	Deferido	Habitação	310,00 m2	2
OB/536/2012	Carla Alexandra Rocha Pires	Sta.Maria / S.Miguel	Licenciamento	Deferido	Habitação	271,60 m2	1
OB/27/2013	Rita Maria Montez O. Menezes Soares	Galamares S. Martinho	Licenciamento	Deferido	Habitação	235,97 m2	1
OB/307/2013	Luis Fernando da Silva Carvalho	Sta. Maria - S. Miguel	Licenciamento	Deferido	Habitação	327,40 m2	1
OB/180/2014	Finismar - Actividades Hoteleiras.	Praia Grande Colares	Licenciamento	Deferido	Comércio	335,26 m2	-
LT/37/1999 Alv. 10/05	Carlos Rosa Justino	Varzea S.Martinho	Receção Definitiva	Deferido	Habitação	2.185,00 m2	10
URB/2/2014	Tecnisata, S.A.	Magoito S. João Lampas	Obras de Urbanização	Deferido	Arruamento	-	-

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**  
Departamento de Gestão do Território

Processos despachados pelo Exmo Senhor Presidente - De 01 a 30 de Junho de 2014

Nº.PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de Op. Urbanística	Despacho	Tipo de Utilização	Área de Construção	Nº Fogos
LT/371/2012	Maria Neves Jorge	Rio de Mouro	Loteamento	Rejeitado	-	-	-
LT/9586/1996 Alterações	Duarbel, S.A	Vila Verde Terrugem	Obras de Urbanização	Rejeitado	-	-	-
OB/945/2007	António da Rocha Janicas	S. Martinho	Licenciamento	Indeferido	Comércio	-	-
OB/965/2007	Francisco Manuel Lopes Ferreira	S. João das Lampas	Licenciamento	Indeferido	Habitação	-	-
OB/560/2012	Manuel Alecrim Roque	S. João das Lampas	Licenciamento	Indeferido	Habitação	-	-
OB/40/2013	Thomas Bund	Colares	Licenciamento	Indeferido	Habitação	-	-
OB/361/2013 - Alterações	L.S. Gonçalves, Lda	Rio de Mouro	Licenciamento	Indeferido	Habitação	-	-
OB/2/2010	Paulo Manuel Domingos Louceiro	Alcolombal Terrugem	Licenciamento	Indeferido	Serviços	37,40 m2	-
OB/725/2011	Maria Natalinha dos Santos da Silva e Outro	Vila Verde Terrugem	Licenciamento	Indeferido	Habitação Armazém	-	-
OB/317/2012 - CP	Vasco Maria Correia de Carvalho	Cacém	Comunicação Prévia	Admitida	Habitação	-	-
OB/673/2013 - CP	Joaquim Oliveira Mendes, Lda	Abrunheira S.Pedro	Comunicação Prévia	Admitida	Comércio / Serviços	6 721, 00 m2	-
OB/335/2006	LisboaGás, S.A.	S. João das Lampas	Comunicação Prévia	Rejeitada	-	-	-
OB/519/2008 - CP	Pietro Paolo Guzzo	Nafarros S. Martinho	Comunicação Prévia	Rejeitada	Telheiro	-	-
OB/172/2011 - CP	Construções Jovilur, Lda	Algueirão	Comunicação Prévia	Rejeitada	Habitação	-	-
OB/603/2012 - CP	João António Jorge S. Joanico	Montelvar	Comunicação Prévia	Rejeitada	Habitação	-	-
OB/60/2014 Alterações	Vitor Manuel da Cruz Cardoso Fernandes	Algueirão	Licenciamento	Rejeitada	Habitação	-	-
OB/154/2014 Alterações	João Franco Bento	Maceira Montelavar	Licenciamento	Rejeitada	Indústria	98 m2	-
OB/407/2003	Banco Popular Portugal, S.A	Vale Flor S. Pedro	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	289,00 m2	1
OB/1562/2005	Francisco Manuel Varela Galamba	Nafarros S. Martinho	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	276 m2	1
OB/1196/2006	Marques a Doze, Lda	Rinchoa Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	4931,7	7
OB/1152/2007	Viktor Maksimov	Alm. Do Bispo	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	246,36 m2	1
OB/1348/2007	João Carlos Duarte Jeronimo	S. João das Lampas	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	78,95 m2	1
OB/568/2008	Diogo & Martins, Lda	Albarraque Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	179,00 m2	1
OB/112/2009	Carvalho, Cardoso e Silva, Lda	Algueirão	Autorização de Utilização	Deferido	Escola	293,60 m2	-
OB/149/2009	Z e N Investimentos, Lda	Sta. Maria	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio / Serviços	419,50 m2	-
OB/320/2009	Predipedro, Lda	Agualva	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	881,85 m2	2



Reunião de

22 JUL. 2014

Ponto 1 da Ordem do Dia  
Informação Nº 25

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**  
Departamento de Gestão do Território

Processos despachados pelo Exmo Senhor Presidente - De 01 a 30 de Junho de 2014

Nº.PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de Op. Urbanística	Despacho	Tipo de Utilização	Área de Construção	Nº Fogos
OB/666/2009	Agostinho Pires Alves	Alcolombal - Terrugem	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	240 m2	1
OB/42/2011 CP	Bonacci, Lda	Albarraque Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	316,80 m2	1
OB/547/2011	Ana Cristina Conceição Santos e Outra	Queluz	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	275,40 m2	1
OB/555/2011	António Manuel Taveira Rocha	Idanha - Belas	Autorização de Utilização	Deferido	Garagem	9 m2	
OB/56/2013 CP	Fernando António da Luz	Agualva	Autorização de Utilização	Deferido	Habitação	254,12 m2	1
OB/824/1998	Martins & Fernandes, Lda	S. Pedro	Autorização de Utilização	Indeferida	-	-	-
AU/7695/2012	Anibal Jesus Bernardo	Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio	67,05 m2	-
AU/7963/2013	Bartolo & Filhos, Lda	Agualva	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio	105,43 m2	-
AU/8355/2013	Combinação Pura Unipessoal, Lda	S. Marcos	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio	946,50 m2	-
AU/13/2014	Paulo Jorge G. D. Martins	Abrunheira S. Pedro	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio / Serviços	156 m2	-
AU/7103/2011	Cidaderecord, Lda	Pero Pinheiro	Autorização de Utilização	Indeferida	-	-	-
AU/7965/2013	Ernestina Garcia Varela Rodrigues	Queluz	Autorização de Utilização	Indeferida	-	-	-
MU/4524/2008	Luisa Maria A. Resina da Cunha	S. Martinho	Autorização de Utilização	Deferido	Comércio	16,15 m2	-
MU/7605/2013	Ribeira Velha, Lda	Albarraque Rio de Mouro	Autorização de Utilização	Deferido	Indústria	70,22 m2	-
MU/5302/2009	Maria Eugénia Pedro Ramalho	Agualva	Mud. De Utilização	Indeferida	-	-	-
MU/6798/2011	Oficina de Festas Rosel, Ida	Massamá	Mud. De Utilização	Rejeitada	-	-	-

**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**

**Departamento de Gestão do Território**

Alvarás de Construção emitidos em Junho de 2014

N.º PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	alvará n.º	Taxa Cobrada	Alvará de Construção	Data
OB/2/2013	ANTÓNIO DA SILVA COELHO		115/2014	1.734,17 €	1.734,17 €	02-06-2014
OB/689/2010	JORGE MANUEL PASSOS DOS SANTOS		116/2014	3.507,82 €	3.507,82 €	02-06-2014
OB/1167/2003	ELSA FILIPE DA SILVA SANTOS		117/2014	3.897,60 €	106,70 €	03-06-2014
OB/39/2012	HOTALIMA, LDA		118/2014	59,08 €	59,08 €	04-06-2014
OB/802/2009	ROSA DA COSTA NUNES FERNANDES ROSA		119/2014	4.418,70 €	4.030,10 €	05-06-2014
OB/229/2007	Mª DO ROSÁRIO TERESA RUIVO COELHO		120/2014	1.031,70 €	1.031,70 €	05-06-2014
OB/247/2014	DIGAL, SA		121/2014	131,50 €	131,50 €	11-06-2014
OB/34/2011	DIGAL, SA		122/2014	222,40 €	222,40 €	11-06-2014
OB/77/2011	DIGAL, SA		123/2011	206,00 €	206,00 €	11-06-2014
OB/343/2010	JOÃO MANUEL CARVALHO DIAS		124/2014	5.152,40 €	5.152,40 €	11-06-2014
OB/457/2012	PRECIOSA Mª CASINHAS QUINTINO		125/2014	1.109,30 €	1.109,30 €	11-06-2014
OB/39/2011	ARNALDO DOS SANTOS SILVA E OUTRA		126/2014	483,58 €	483,58 €	12-06-2014
OB/55/2013	GUALDINO DOS SANTOS MOREIRA		127/2014	752,06 €	752,06 €	13-06-2014
OB/180/2014	FINISMAR-ACTIV. HOTELEIRAS		128/2014	1.085,30 €	1.085,30 €	16-06-2014
OB/272/2012	ARTUR JORGE MOGAS LOPES		129/2014	675,08 €	675,08 €	16-06-2014
OB/72/2013	JOSÉ ALEXANDRE VASSALO FERREIRA		130/2014	1.030,36 €	237,70 €	17-06-2014



**DIREÇÃO MUNICIPAL DE AMBIENTE, PLANEAMENTO E GESTÃO DO TERRITÓRIO**

**Departamento de Gestão do Território**

Alvarás de Autorização Utilização emitidos em Junho de 2014

N.º PROC.	REQUERENTE	Local-Freguesia	Tipo de alvarás	Taxa Cobrada	Alvarás de Construção	Data
OB/1216/2007	JOSÉ RODRIGUES		17,40 €	17,40 €	176/2014	02-06-2014
OB/65/2012	AMÉRICO DA FONSECA SANTOS		17,40 €	17,40 €	177/2014	02-06-2014
AU/7774/2013	BERNARDO ANTÓNIO FERREIRA PINTO		633,30 €	253,32 €	178/2014	02-06-2014
OB/56/2012	EVELVINA ROUSSADO DA SILVA ANJOS		29,00 €	29,00 €	179/2014	03-06-2014
M U/4252/2007	ESPAÇO CIBERNÉTICO, LDA		633,30 €	253,32 €	180/2014	03-06-2014
OB/87/2011/CP	FERNANDO E LOURENÇO, LDA		633,30 €	253,32 €	181/2014	03-06-2014
OB/345/2010	MANUEL JOÃO ROLO		1.266,60 €	506,64 €	182/2014	03-06-2014
M U/7400/2012	MANUEL JOSÉ TEIXEIRA		633,30 €	253,32 €	183/2014	03-06-2014
OB/589/2006	GUILHERME JOSÉ MIRANDA VENTURA		633,30 €	253,32 €	184/2014	03-06-2014
OB/474/2009	JOSÉ FRANCISCO BRITES FIALHO		34,80 €	34,80 €	185/2014	05-06-2014
OB/8124/1985	CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS		17,40 €	17,40 €	186/2014	05-06-2014
OB/614/2011	JOÃO ARMÉNIO DE CARVALHO FERRO BAPTISTA		17,40 €	17,40 €	187/2014	05-06-2014
AU/8274/2013	CENTRO DE ACUPUNCTURA PEDRO CHOI, LDA		1.266,60 €	506,64 €	188/2014	05-06-2014
AU/7989/2013	XELENTPARTILHA UNIP., LDA		633,30 €	253,32 €	189/2014	05-06-2014
OB/77/2008	QUEBRA-SOL, CONST., LDA		52,20 €	52,20 €	190/2014	06-06-2014
OB/341/2013	SÓNIA CARINA RODRIGUES FAISCA		633,30 €	253,32 €	191/2014	06-06-2014

AU/8190/2013	CHARMWEEKEND-UNIP., LDA		633,30 €	253,32 €	192/2014	06-06-2014
OB/674/2011	GREEN SINTRA-HOTELARIA E TURISMO, LDA		1.899,90 €	759,96 €	193/2014	09-06-2014
OB/436/1974	LUÍS FILIPE ROMEIRAS TAVARES DE BARROS		11,60 €	11,60 €	194/2014	09-06-2014
OB/32/2011	DIGAL, LDA		112,00 €	112,00 €	195/2014	11-06-2014
OB/35/2011	DIGAL, LDA		112,00 €	112,00 €	196/2014	11-06-2014
OB/140/2011	ARLINDO PINTO LOUREIRO		17,40 €	17,40 €	197/2014	12-06-2014
OB/1236/1984	JOÃO DA SILVA SANTOS		46,40 €	46,40 €	198/2014	12-06-2014
OB/251/2011	Mª DAS DORES DE MIRANDA VILELA FERNANDES		34,80 €	34,80 €	199/2014	12-06-2014
OB/576/2010/CP	MARTA RIBEIRO DE LEMOS PEREIRA MÁXIMO		17,40 €	17,40 €	200/2014	12-06-2014
OB/289/2011	MAFALDA LUÍSA RIBEIRO FERNANDES		17,40 €	17,40 €	201/2014	12-06-2014
OB/880/2007	JOSÉ ANTUNES SOUSA JUNIOR		34,80 €	34,80 €	202/2014	13-06-2014
AU/7191/2012	RUI MANUEL DA CRUZ MOREIRA		633,30 €	633,30 €	203/2014	13-06-2014
OB/450/2013	CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS		1.266,60 €	1.266,60 €	204/2013	13-06-2014
AU/7908/2013	Mª MANUEL VIANA BATISTA DE AIRES LOPES		633,30 €	253,32 €	205/2014	13-06-2014
OB/246/2009	J.CAVACO, LDA		17,40 €	17,40 €	206/2014	16-06-2014
AU/7305/2012	GILMARA DE SOUZA SANTOS EDUARDO		633,30 €	253,32 €	207/2014	17-06-2014
AU/7913/2013	SABORES GULOSOS, LDA	Reunião de 22 JUL. 2014	633,30 €	253,32 €	208/2014	17-06-2014
OB/1032/1981	JOSÉ DAGRAÇA COELHO	Ponto 1 da Ordem do Dia Informação nº 5	17,40 €	17,40 €	209/2014	17-06-2014
OB/216/2012	ESTEVAO LUÍS SALVODOR		17,40 €	17,40 €	210/2014	19-06-2014
OB/452/2009	LUÍS MIGUEL JERÓNIMO SAPINA		17,40 €	17,40 €	211/2014	19-06-2014
AU/6516/2011	OTÍLIA Mª FELICIO CARNICA DE ALMEIDA PEREIRA		633,30 €	253,32 €	212/2014	24-06-2014
OB/595/2011	Mª IRENE BAPTISTA PEDRO MENDES		17,40 €	17,40 €	213/2014	24-06-2014
M U/2181/2004	ALFREDO ANTÓNIO DUARTE CÚSSIO		633,30 €	253,32 €	214/2014	24-06-2014
OB/45/2001	RAFAEL OLIVEIRA FERREIRA		17,40 €	17,40 €	215/2014	25-06-2014

OB/165/2010	M <sup>ª</sup> AUGUSTA LAMPREIA LARANJINHA		17,40 €	17,40 €	216/2014	26-06-2014
AU/7974/2013	BAKAUS PORTUGAL, LDA		633,30 €	253,32 €	217/2014	26-06-2014
AU/8353/2013	CHOOSE LIFE, LDA		1.899,90 €	759,96 €	218/2014	26-06-2014
OB/529/2012/CP	M <sup>ª</sup> ISABEL NUNES MARQUES E OUTRO		46,40 €	46,40 €	219/2014	26-06-2014
OB/476/2009	MAQUIQUADRO, LDA		98,60 €	98,60 €	220/2014	26-06-2014
OB/90/2009	AVELINO HELENO DO NASCIMENTO E OUTRA		17,40 €	17,40 €	221/2014	27-06-2014
OB/461/2008/CP	AVENTURA PARALELA, LDA		17,40 €	17,40 €	222/2014	27-06-2014
OB/246/2012	LIDL & CIA		208,80 €	208,80 €	223/2014	27-06-2014
OB/1093/2006	ALEXANDRE MIGUEL PITA E DIOGO MIGUEL PITA		34,80 €	34,80 €	224/2014	30-06-2014
OB/1196/2006	MARQUES A. DOZE, LDA		127,60 €	127,60 €	225/2014	30-06-2014

Reunião de  
22 JUL. 2014  
Ponto 1 da Ordem do Dia  
Informação Nº 25